



PT. BPR NIAGA MANDIRI

Komp. Pertokoan Malabar Permai, Blok C. 14 - 16
Jl. Palem Raya, Perumnas - TANGERANG
Telp. (021) 55656895, 55656896, Fax. (021) 55656894

Tangerang, 05 Oktober 2022

No : 106/UM/BPR-NM/X/2022
Lamp : 1 set

Kepada Yth.

Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Deputi Direktur Pengawasan Perbankan 2
Kantor Regional 1 DKI Jakarta & Banten
Wisma Mulia 2 Lantai 25
Jl. Jendral Gatot Subroto
Kav. 24 Jakarta Selatan 12710

Perihal : Laporan Keuangan Publikasi PT. BPR Niaga Mandiri Per 30 September 2022

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan berakhirnya Periode Triwulan II Tahun 2022, maka bersama ini kami laporkan Laporan Keuangan Triwulan III Publikasi Per 30 September 2022 yang telah kami tempelkan pada papan pengumuman di Kantor PT. BPR Niaga Mandiri terdiri dari :

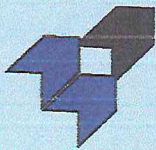
1. Neraca Per 30 September 2022
2. Perhitungan Laba-Rugi Per 30 September 2022
3. Laporan Komitmen dan Kontinjensi Per 30 September 2022
4. Kualitas Aktiva Produktif dan Informasi lainnya Per 30 September 2022

Demikian laporan ini disampaikan dengan hormat agar dapat maklum dan atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

Hormat kami,
PT. BPR Niaga Mandiri

Parlindungan Simanjuntak
Direktur Utama

Tembusan : - Arsip

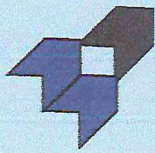


NERACA PUBLIKASI
PT. Bank Perkreditan Rakyat
NIAGA MANDIRI

Tanggal : 30 September 2022

(Ribuan Rp)

		(Ribuan Rp)	
No	P O S - P O S	P O S I S I	
		September 2022	September 2021
ASET			
1	K a s	139,000	59,214
2	Kas dalam Valuta asing	0	0
3	Surat Berharga	0	0
4	Pendapatan Bunga yang akan Diterima	359,769	340,373
5	Penempatan pada Bank Lain	13,357,485	7,145,676
6	Penyisihan Kerugian - / -	-	-
	Jumlah	13,357,485	7,145,676
7	Kredit Yang Diberikan		
	a. Kepada BPR	0	0
	b. Kepada Bank Umum	0	0
	c. Kepada Non Bank - pihak terkait	0	0
	d. Kepada Non Bank - pihak tidak terkait	13,357,843	15,793,460
	Jumlah kredit yang diberikan	13,357,843	15,793,460
8	Penyisihan Kerugian - / -	334,475	230,684
	Jumlah	13,023,368	15,562,776
9	Agunan yang diambil alih	2,078,324	2,078,324
10	Aset Tetap dan Inventaris		
	a. Tanah dan Gedung	0	0
	b. Akumulasi Penyusutan dan penurunan nilai c - / -	0	0
	c. Inventaris	540,529	834,788
	d. Akumulasi Penyusutan dan penurunan nilai i - / -	424,687	561,990
	Jumlah Aset tetap dan Inventaris	115,842	272,798
11	Aset Tidak Berwujud	106,565	91,500
12	Akumulasi Amortisasi - / -	106,565	91,499
13	Aset lain-lain	240,853	208,462
Jumlah Aset		29,314,641	25,667,624



LAPORAN LABA RUGI

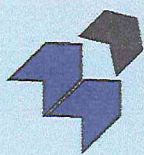
PT. Bank Perkreditan Rakyat

NIAGA MANDIRI

Tanggal : 30 September 2022

(Ribuan Rp)

No	P O S - P O S	P O S I S I	
		September 2022	september 2021
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL			
Pendapatan Bunga			
a. Bunga Kontraktual		4,348,272	3,414,846
b. Amortisasi Provisi		152,415	177,145
c. Amortisasi Biaya Transaksi		-	0
Jumlah Pendapatan Bunga		4,500,687	3,591,991
Beban Bunga			
Bunga Kontraktual		1,134,814	1,314,901
Amortisasi Provisi, Administrasi dan biaya transaksi		22,110	5354
Jumlah Beban Bunga		1,156,924	1,320,255
Jumlah Pendapatan Bunga - Bersih		3,343,763	2,271,736
Pendapatan Operasional Lainnya		121,409	499,141
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL		3,465,172	2,770,877
Beban penyisihan kerugian Aset Produktif		154,227	529,597
Beban Pemasaran		180	0
Beban Penelitian dan Pengembangan		-	0
Beban Administrasi dan umum		2,015,635	2,140,411
Beban Operasional lainnya		112,033	4,800
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL		2,282,075	2,674,808
LABA (RUGI) OPERASIONAL		1,183,097	96,069
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL			
Pendapatan Non Operasional		48,148	31,050
Beban Non Operasional		-	0
Kerugian Penjualan Aset		0	0
Lain-lain		49,928	18,004
PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL		(1,780)	13,046
LABA RUGI			
LABA (RUGI)SEBELUM PAJAK PENGHASILAN			
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN		0	0
LABA (RUGI) BERSIH		1,181,317	109,115



NERACA PUBLIKASI
PT. Bank Perkreditan Rakyat
NIAGA MANDIRI

Tanggal : 30 September 2022

(Ribuan Rp)

No	P O S - P O S	P O S I S I	
		September 2022	September 2021
KEWAJIBAN			
1	Kewajiban segera	98,368	98,102
2	Utang Bunga	151,280	148,683
3	Utang Pajak	-	4,198
4	Simpanan		
	a. Tabungan	1,885,049	2,419,645
	b. Deposito	17,544,900	14,140,900
	Jumlah Simpanan	19,429,949	16,560,545
5	Simpanan dari Bank Lain	123	300,000
6	Pinjaman Diterima	-	-
7	Dana Setoran Modal - Kewajiban	-	-
8	Kewajiban imbalan kerja	97,077	104,275
9	Modal pinjaman	-	-
10	Kewajiban lain-lain	195,675	378,953
	Jumlah Kewajiban	19,972,472	17,594,756
EKUITAS			
1	Modal	-	-
	a. Modal Dasar	20,000,000	20,000,000
	b. Modal yang belum disetor - / -	11,500,000	11,500,000
	c. Tambahan Modal disetor (Agio Saham)	-	-
	d. Modal Sumbangan	-	-
	Jumlah	8,500,000	8,500,000
	Dana Setoran Modal - Ekuitas	-	-
	Laba/Rugi yang belum Direalisasi	-	-
	Surplus Revaluasi Aset Tetap	-	-
	Saldo laba		
2	a. Cadangan umum	800,000	800,000
	b. Cadangan Tujuan	-	-
3	c. Belum ditentukan tujuannya	42,169	(1,227,132)
	Total	842,169	(427,132)
	Jumlah Ekuitas	9,342,169	8,072,868
Jumlah Kewajiban dan Ekuitas		29,314,641	25,667,624

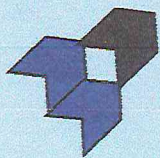


LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI
PT. Bank Perkreditan Rakyat
NIAGA MANDIRI

Tanggal : 30 September 2022

(Ribuan Rp)

No	P O S - P O S	P O S I S I	
		Sep-22	Sep-21
K O M I T M E N			
1.	Fasilitas Pinjaman Yang Diterima dan Belum Ditarik	-	-
2.	Fasilitas Kredit Kepada Nasabah Yang Belum Ditarik	-	-
3.	Penerusan Kredit (channeling)	-	-
4	Lain - Lain	-	-
JUMLAH KOMITMEN		-	-
K O N T I N J E N S I			
1.	Aset produktif yang dihapus buku	6,841,855	7,854,789
2.	Agunan dalam proses penyelesaian kredit	-	-
3	Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	1,822,882	1,999,859
4	Lain - Lain	-	-
JUMLAH KONTINJENSI		8,664,737	9,854,648



KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF & INFORMASI LAINNYA
PT. Bank Perkreditan Rakyat
NIAGA MANDIRI

Tanggal : 30 September 2022

(Ribuan Rp)

P O S - P O S	POSISI TANGGAL LAPORAN					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
A K T I V A						
1. Penempatan pada bank lain	13,357,485		0	0	0	13,357,485
2. Kredit yang diberikan :						
a. Kepada BPR	0		0	0	0	0
b. Kepada bank Umum	0		0	0	0	0
c. Kepada Non Bank - pihak terkait	0		0	0	0	0
d. Kepada Non Bank - pihak tidak terkait	5,566,640	4,349,864	1,380,236	1,165,382	1,265,575	13,727,697
3. Jumlah Aktiva Produktif	18,924,125	4,349,864	1,380,236	1,165,382	1,265,575	27,085,182
4. Rasio-Rasio (%)						
a. NPL Net	0					27.76
b. KPMM	0					57.98
c. LDR	0					48.71
d. ROA	0					4.62
e. KAP	0					11.78
f. PPAP	0					100
g. BOPO	0					77.7
h. Cash Ratio	0					16.24
PENGURUS BANK			PEMILIK BANK			
DEWAN KOMISARIS						
1. Basirun Sianipar, SE, M.M			1. Basirun Sianipar, SE, M.M 78.00%			
2. Ida Mariska Silalahi			2. Parlindungan Simanjuntak, SE. 22.00%			
3. Sugiarto						
DIREKSI			PEMEGANG SAHAM PENGENDALI			
1. Parlindungan Simanjuntak , SE			1. Basirun Sianipar, SE, M.M			

Tangerang, 05 Oktober 2022

Direksi,

PT. BPR. NIAGA MANDIRI

PARLINDUNGAN SIMANJUNTAK
DIREKTUR UTAMA