



PT. BPR NIAGA MANDIRI

Komp. Pertokoan Malabar Permai, Blok C. 14 - 16
Jl. Palem Raya, Perumnas - TANGERANG
Telp. (021) 55656895, 55656896, Fax. (021) 55656894

Tangerang, 09 Januari 2023

No :003/UM/BPR-NM/I/2023

Lamp : 1 set

Kepada Yth.

Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Deputi Direktur Pengawasan Perbankan 2
Kantor Regional 1 DKI Jakarta & Banten
Wisma Mulia 2 Lantai 25
Jl. Jendral Gatot Subroto
Kav. 24 Jakarta Selatan 12710

Perihal : Laporan Keuangan Publikasi PT. BPR Niaga Mandiri Per 31 Desember 2022

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan berakhirnya Periode Triwulan III Tahun 2022, maka bersama ini kami laporkan Laporan Keuangan Triwulan IV Publikasi Per 31 Desember 2022 yang telah kami tempelkan pada papan pengumuman di Kantor PT. BPR Niaga Mandiri terdiri dari :

1. Neraca Per 31 Desember 2022
2. Perhitungan Laba-Rugi Per 31 Desember 2022
3. Laporan Komitmen dan Kontinjensi Per 31 Desember 2022
4. Kualitas Aktiva Produktif dan Informasi lainnya 31 Desember 2022

Demikian laporan ini disampaikan dengan hormat agar dapat maklum dan atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

Hormat kami,
PT. BPR Niaga Mandiri


BANK NIAGA MANDIRI
BPR Bank Perkreditan Rakyat
KSC, CIBUBES, TANGERANG

Parlindungan Simanjuntak
Direktur Utama

Tembusan : - Arsip



LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

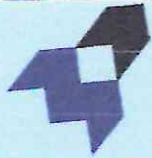
Laporan Posisi Keuangan

31 Desember 2022

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : Desember 2022

(Dalam Ribuan Rupiah)

ASET	Desember 2022	Desember 2021
Kas dalam Rupiah	66,970	29,292
Kas dalam Valuta Asing	-	-
Surat Berharga	-	-
Penempatan pada Bank Lain	10,027,806	8,808,771
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	-	-
Jumlah	10,027,806	8,808,771
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-
c. Kepada non bank – pihak terkait		
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	15,647,398	15,422,886
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	(325,272)	(183,986)
Jumlah	15,972,670	15,606,872
Agunan yang Diambil Alih	2,078,324	2,166,655
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	-	-
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	-	-
c. Inventaris	540,529	834,789
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	(433,426)	(582,469)
Aset Tidak Berwujud	106,565	91,500
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	(106,565)	(91,500)
Aset Lainnya	427,290	774,920
Total Aset	28,029,619	27,270,858
LIABILITAS	Des 2022	Des 2021
Liabilitas Segera	92,842	97,390
Simpanan		
a. Tabungan	1,476,950	1,295,413
b. Deposito	16,582,400	16,905,400
Simpanan dari Bank Lain	123	300,000
Pinjaman yang Diterima	-	-
Dana Setoran Modal-Kewajiban	-	-
Liabilitas Lainnya	452,983	507,604
Total Liabilitas	18,605,298	19,105,807
EKUITAS	Des 2022	Des 2021
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	20,000,000	20,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	11,500,000	11,500,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	-	-
b. Modal Sumbangan	-	-
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	-	-
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	-	-
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	-	-
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-	-
c. Lainnya	-	-
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	-	-
Cadangan		
a. Umum	800,000	800,000
b. Tujuan	-	-
Saldo (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	(1,139,148)	(1,336,246)
b. Tahun Berjalan	1,263,469	197,098
Total Ekuitas	9,424,321	8,165,051



LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Laba Rugi
31 Desember 2022

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT.BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : Desember 2022

(Dalam Ribuan Rupiah)

POS	Desember 2022	Desember 2021
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN BUNGA		
a. Bunga Kontraktual	3,972,379	4,115,824
b. Provisi Kredit	203,316	226,230
c. Biaya Transaksi -/-	(47,731)	-
Jumlah Pendapatan Bunga	4,127,964	4,342,054
Pendapatan Lainnya	1,607,964	904,063
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	5,735,928	5,246,117
BEBAN BUNGA		
a. Beban Bunga Kontraktual	1,461,173	1,729,733
b. Biaya Transaksi	-	-
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	-	-
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	164,948	529,597
Beban Pemasaran	1,259	451
Beban Penelitian dan Pengembangan	-	-
Beban Administrasi dan Umum	2,707,927	2,784,069
Beban Lainnya	125,333	4,800
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	4,460,640	5,048,650
LABA (RUGI) OPERASIONAL	1,275,288	197,467
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	54,195	35,272
BEBAN NON OPERASIONAL		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	-	-
Lainnya	66,014	31,918
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(11,819)	3,354
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	1,263,469	200,821
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	-	-
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	1,263,469	200,821
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak Penghasilan Terkait	-	-
Akan Direlaksasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak Penghasilan Terkait	-	-
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	-	-
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	-	-



LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Komitmen dan Kontinjensi
31 Desember 2022

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT.BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : Desember 2022

(Dalam Ribuan Rupiah)

POS	Desember 2022	Desember 2021
TAGIHAN KOMITMEN	-	-
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	-	-
b. Tagihan Komitmen lainnya	-	-
KEWAJIBAN KOMITMEN	-	-
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	-	-
b. Penerusan kredit	-	-
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	-	-
TAGIHAN KONTINJENSI	5,046,219	9,978,183
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	2,100,760	2,210,312
b. Aset produktif yang dihapus buku	2,945,459	7,767,871
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	-	-
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	-	-
KEWAJIBAN KONTINJENSI	-	-
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	-	-



LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Kualitas Aktiva Produktif & Informasi Lainnya
31 Desember 2022

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT.BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : Desember 2022

(Dalam Ribuan Rupiah)

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	10,027,806	-	-	-	-	10,027,806
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c. Kepada non bank – pihak terkait	-	-	-	-	-	-
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	8,385,095	3,165,949	1,987,958	1,116,233	1,325,237	15,980,472
Jumlah Aset Produktif	18,412,901	3,165,949	1,987,958	1,116,233	1,325,237	26,008,278
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM						55.71
b. KAP						13.00
c. PPAP						88.58
d. NPL (neto)						27.72
e. ROA						4.51
f. BOPO						77.77
g. LDR						59.51
h. Cash Ratio						9.82
PENGURUS BANK	PEMILIK BANK					
DEWAN KOMISARIS						
1. Drs. Basirun Sianipar, M.M	1. Drs. Basirun Sianipar, M.M 78.00%					
2. Ida Mariska Silalahi	2. Parlindungan Simanjuntak, SE. 22.00%					
DIREKSI	PEMEGANG SAHAM PENGENDALI					
1. Parlindungan Simanjuntak, SE	1. Drs. Basirun Sianipar, M.M					
2. Sugiarto						

Tangerang, 09 Desember 2022

Direksi,
PT. BPR NIAGA MANDIRI



PARLINDUNGAN SIMANJUNTAK
DIREKTUR UTAMA