



PT. BPR NIAGA MANDIRI

Komp. Pertokoan Malabar Permai, Blok C. 14 - 16
Jl. Palem Raya, Perumnas - TANGERANG
Telp. (021) 55656895, 55656896, Fax. (021) 55656894

Tangerang, 10 Oktober 2025

No : 128/UM/BPR-NM/X/2025

Lamp : 1 (Satu) Set

Kepada Yth,

Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

Kantor OJK Provinsi Banten

Jl. Letnan Djidun No.35 Lontarbaru

Kota Serang – Banten

Perihal : Laporan Keuangan Publikasi PT.BPR Niaga Mandiri Per 30 September 2025

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan berakhirnya periode Triwulan II Per 30 Juni Tahun 2025 , maka bersama ini kami laporkan Laporan Keuangan Publikasi Triwulan III Per 30 September 2025 yang telah Kami tempelkan pada papan pengumuman di kantor PT.BPR Niaga Mandiri terdiri dari.

1. Posisi Laporan Keuangan Per 30 September 2025
2. Perhitungan Laba Rugi Per 30 September 2025
3. Laporan Komitmen dan Kontinjensi Per 30 September 2025
4. Kualitas Aktiva Produktif dan Informasi lainnya Per 30 September 2025

Demikian laporan ini kami sampaikan dengan hormat agar dapat maklum dan atas kerja samanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

PT.BPR Niaga Mandiri


PT. BPR NIAGA MANDIRI
(PT. Bank Perekonomian Rakyat)
KEC. CIBODAS, TANGERANG

Parlindungan Simanjuntak
Direktur Utama

Tembusan :

- Arsip



Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Posisi Keuangan
30-Sep-25

Nama Lembaga Jasa Keuangan
Posisi Laporan

: PT.BPR Niaga Mandiri
: September 2025

Ribuan Rp.

ASET	30-Sep-24	30-Sep-25
Kas dalam Rupiah	83,835	75,512
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	6,891,742	5,371,075
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	0	0
Jumlah	6,891,742	5,371,075
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	0	0
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	22,291,044	25,863,984
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	568,190	1,563,735
Jumlah	21,722,854	24,300,249
Agunan yang Diambil Alih	1,723,658	1,343,659
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	0	0
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	0	0
c. Inventaris	601,414	626,467
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	488,604	537,217
Aset Tidak Berwujud	106,565	128,765
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	106,565	106,565
Aset Lainnya	599,753	803,866
Total Aset	31,134,652	32,005,810
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	63,603	98,993
Simpanan		
a. Tabungan	1,403,472	1,749,054
b. Deposito	18,631,200	19,779,200
Simpanan dari Bank Lain	123	0
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	587,589	602,194
Total Liabilitas	20,685,986	22,229,441
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	20,000,000	20,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	(11,500,000)	(11,500,000)
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1,466,044	1,932,836
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	482,622	(656,467)
Total Ekuitas	10,448,666	9,776,369
Jumlah Kewajiban dan Ekuitas	31,134,652	32,005,810

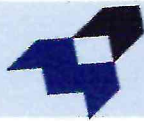


Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Laba Rugi
30-Sep-25

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT.BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : September 2025

Ribuan Rp.

Pos	30-Sep-24	30-Sep-25
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN BUNGA		
a. Bunga Kontraktual	3,174,916	3,226,758
b. Provisi Kredit	248,921	259,364
c. Biaya Transaksi -/-	115,373	65,195
Jumlah Pendapatan Bunga	3,308,465	3,420,926
Pendapatan Lainnya	450,806	409,644
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	3,759,271	3,830,570
BEBAN BUNGA		
a. Beban Bunga Kontraktual	1,029,040	962,980
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	126,302	1,334,025
Beban Pemasaran	2,290	4,067
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	2,040,992	2,172,226
Beban Lainnya	3,600	4,753
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	3,202,224	4,478,050
LABA (RUGI) OPERASIONAL	557,047	(647,480)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	12,086	4,350
BEBAN NON OPERASIONAL		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	26,862	13,337
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(14,775)	(8,987)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	542,271	(656,467)
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	59,650	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	482,622	(656,467)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
AKAN DIREKLASIFIKASIKAN KE LABA RUGI		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0



Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Komitmen dan Kontinjensi
30-Sep-25

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT.BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : September 2025

Ribuan Rp.

POS	30-Sep-24	30-Sep-25
TAGIHAN KOMITMEN	-	-
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	-	-
b. Tagihan Komitmen lainnya	-	-
KEWAJIBAN KOMITMEN	946,055	1,112,112
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	946,055	1,112,112
b. Penerusan kredit	-	-
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	-	-
TAGIHAN KONTINJENSI	6,126,490	6,646,869
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	3,467,923	3,655,262
b. Aset produktif yang dihapus buku	2,658,567	2,991,607
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	-	-
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	-	-
KEWAJIBAN KONTINJENSI	-	-
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	-	-



Laporan Publikasi Triwulanan
Kualitas Aktiva Produktif & Informasi Lainnya
30-Sep-25

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT.BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : September 2025

Ribuan Rp.

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	5,371,074	-	-	-	-	5,371,074
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c. Kepada non bank – pihak terkait	78,992	-	-	-	-	78,992
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	15,643,842	3,969,634	96,498	450,717	5,995,269	26,234,952
Jumlah Aset Produktif	21,093,908	3,969,634	96,498	450,717	5,995,269	31,606,026
Rasio – rasio (%)						
a. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)						71.64
b. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP)CKPN						100.00
c. Non Performing Loan (NPL) Neto						19.46
d. Non Performing Loan (NPL) Gross						24.94
e. Return on Assets (ROA)						-2.97
f. Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)						116.90
g. Net Interest Margin (NIM)						10.23
h. Loan to Deposit Ratio (LDR)						84.35
i. Cash Ratio						4.38
PENGURUS BANK			PEMILIK BANK			
DEWAN KOMISARIS						
1. Drs. Basirun Sianipar, SE, M.M			1. Drs. Basirun Sianipar, SE, M.M			
2. Ida Mariska Silalahi			2. Parlindungan Simanjuntak, SE.			
DIREKSI			PEMEGANG SAHAM PENGENDALI			
1. Parlindungan Simanjuntak , SE			1. Drs. Basirun Sianipar, SE, M.M			
2. Anjar Widanarti						

Tangerang, 10 Oktober 2025

Direksi,
PT. BPR NIAGA MANDIRI

PT. BPR NIAGA MANDIRI
(PT. Bank Perkreditan Rakyat)
KEC. CIBODAS, TANGERANG

PARLINDUNGAN SIMANJUNTAK
DIREKTUR UTAMA