

PT. BPR NIAGA MANDIRI

Komp. Pertokoan Malabar Permai, Blok C. 14 - 16
Jl. Palembang Raya, Perumnas - TANGERANG
Telp. (021) 55656895, 55656896, Fax. (021) 55656894

Tangerang, 12 Januari 2026

No : 005/UM/BPR-NM/II/2026
Lamp : 1 (Satu) Set

Kepada Yth,

Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Kantor OJK Provinsi Banten
Jl. Letnan Djidun No.35 Lontarbaru
Kota Serang – Banten

Perihal : Laporan Keuangan Publikasi PT.BPR Niaga Mandiri Per 31 Desember 2025

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan berakhirnya periode Triwulan III Per 30 September Tahun 2025, maka bersama ini kami laporkan Laporan Keuangan Publikasi Triwulan IV Per 31 Desember 2025 yang telah Kami tempelkan pada papan pengumuman di kantor PT.BPR Niaga Mandiri terdiri dari.

1. Posisi Laporan Keuangan Per 31 Desember 2025
2. Perhitungan Laba Rugi Per 31 Desember 2025
3. Laporan Komitmen dan Kontinjensi Per 31 Desember 2025
4. Kualitas Aktiva Produktif dan Informasi lainnya Per 31 Desember 2025

Demikian laporan ini kami sampaikan dengan hormat agar dapat maklum dan atas kerja samanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

PT.BPR Niaga Mandiri


BANK NIAGA MANDIRI
Kec. Ceger, Tangerang

Parindungan Simanjuntak
Direktur Utama

Tembusan :
- Arsip



Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Posisi Keuangan
31-Dec-25

Nama Lembaga Jasa Keuangan
Posisi Laporan

: PT.BPR Niaga Mandiri
: Desember 2025

Ribuan Rp.

ASET	31-Dec-24	31-Dec-25
Kas dalam Rupiah	102,386	71,353
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	6,143,165	4,727,084
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	0	0
Jumlah	6.143.165	4,727,084
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	0	0
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	22,792,756	27,555,607
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	234,535	1,515,990
Jumlah	22,558.221	26,039,617
Agunan yang Diambil Alih	1,723,658	1,343,659
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	0	0
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	0	0
c. Inventaris	601,414	626,467
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	500,474	549,739
Aset Tidak Berwujud	106,565	128,765
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	106,565	107,952
Aset Lainnya	571,873	777,706
Total Aset	31,200,242	33,056,958
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	69,150	61,077
Simpanan		
a. Tabungan	1,413,423	1,548,569
b. Deposito	18,651,200	20,532,000
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	633,634	643,017
Total Liabilitas	20,767,406	22,784,663
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	20,000,000	20,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	(11,500,000)	(11,500,000)
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1,466,044	1,932,836
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	466,792	(160,541)
Total Ekuitas	10,432,836	10,272,295
Jumlah Kewajiban dan Ekuitas	31,200,242	33,056,958



Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Laba Rugi
31-Dec-25

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT.BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : Desember 2025

Ribuan Rp.

Pos	31-Dec-24	31-Dec-25
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN BUNGA		
a. Bunga Kontraktual		
b. Provisi Kredit	4,246,138	4,651,000
c. Biaya Transaksi -/-	347,104	354,235
Jumlah Pendapatan Bunga	147,774	113,509
Pendapatan Lainnya	4,445,468	4,891,726
	602,738	526,196
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	5,048,205	5,417,922
BEBAN BUNGA		
a. Beban Bunga Kontraktual		
b. Biaya Transaksi	1,371,256	1,313,290
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	0	0
Beban Pemasaran	417,305	1,351,049
Beban Penelitian dan Pengembangan	16,262	21,849
Beban Administrasi dan Umum	0	0
Beban Lainnya	2,694,988	2,872,817
	4,800	6,253
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	4,504,611	5,565,257
LABA (RUGI) OPERASIONAL	543,594	(147,335)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional		
	20,072	5,644
BEBAN NON OPERASIONAL		
Kerugian Penjualan/Kehilangan		
Lainnya	0	0
	35,727	18,849
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(15,655)	(13,205)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	527,939	(160,540)
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN		
	61,147	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	466,792	(160,540)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap		
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
	0	0
AKAN DIREKLASIFIKASIKAN KE LABA RUGI		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0



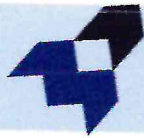
Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Komitmen dan Kontinjensi
31-Dec-25

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT.BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : Desember 2025

Ribuan Rp.

POS	31-Dec-24	31-Dec-25
TAGIHAN KOMITMEN	-	-
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	-	-
b. Tagihan Komitmen lainnya	-	-
KEWAJIBAN KOMITMEN	560,538	1,260,473
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	560,538	1,260,473
b. Penerusan kredit	-	-
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	-	-
TAGIHAN KONTINJENSI	5,958,050	6,779,167
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	2,792,127	3,806,560
b. Aset produktif yang dihapus buku	3,165,923	2,972,607
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	-	-
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	-	-
KEWAJIBAN KONTINJENSI	-	-
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	-	-

Handwritten signature or mark.



Laporan Publikasi Triwulanan
Kualitas Aktiva Produktif & Informasi Lainnya
31-Dec-25

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT.BPR Niaga Mandiri
Posisi Laporan : Desember 2025

Ribuan Rp.

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	4,727,084	-	-	-	-	4,727,084
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c. Kepada non bank – pihak terkait	53,509	-	-	-	-	53,509
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	18,590,466	2,925,260	91,682	421,482	5,827,726	27,910,124
Jumlah Aset Produktif	23,371,058	2,925,260	91,682	421,482	5,827,726	32,637,208
Rasio – rasio (%)						
a. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)						69.60
b. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPKA)CKPN						100.00
c. Non Performing Loan (NPL) Neto						17.82
d. Non Performing Loan (NPL) Gross						22.72
e. Return on Assets (ROA)						-0.53
f. Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)						102.72
g. Net Interest Margin (NIM)						11.19
h. Loan to Deposit Ratio (LDR)						87.87
i. Cash Ratio						8.12
PENGURUS BANK			PEMILIK BANK			
DEWAN KOMISARIS						
1. Drs. Basirun Sianipar, SE, M.M			1. Drs. Basirun Sianipar, SE, M.M			
2. Ida Mariska Silalahi			2. Parlindungan Simanjuntak, SE.			
DIREKSI			PEMEGANG SAHAM PENGENDALI			
1. Parlindungan Simanjuntak , SE			1. Drs. Basirun Sianipar, SE, M.M			
2. Anjar Widanarti						

Tangerang, 12 Januari 2026

Direksi,
PT. BPR NIAGA MANDIRI


BANK NIAGA MANDIRI
TANGERANG, 12 JANUARI 2026

PARLINDUNGAN SIMANJUNTAK
DIREKTUR UTAMA